

## OBERELZ - BAUGEBIET - „AUF DEM BREITENSTÜCK“



### Informationen & Unterlagen

Franz Breitbach  
Hauptstraße 15  
56767 Oberelz  
Tel./Fax.: 0 26 57 / 794  
[www.oberelz.de](http://www.oberelz.de)



### **Grundstücksgrößen zwischen 633 m<sup>2</sup> und 889 m<sup>2</sup>**

Der Grundstückspreis beträgt **11,- €/ m<sup>2</sup>**  
Erschließungskosten sind in diesem  
Kaufpreis nicht enthalten



**In dem Baugebiet wohnen bald die  
Jüngsten der Gemeinde Oberelz.**



In der Ortsgemeinde Oberelz leben rd. 160 Einwohner. Oberelz liegt in der Verbandsgemeinde Kelberg nördlich der Autobahn A 48 und ist über die Anschlussstelle Laubach in ca. 10 Minuten zu erreichen. Einige Vereine, wie die Freiwillige Feuerwehr, Sportverein oder der Möhnenverein, sorgen für ein reges Miteinander im Ort.